



HOTĂRÂREA Nr. 246/2025

privind aprobarea modificării Hotărârii nr. 132/2006 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru investiția: „Reabilitarea strada Câmpul Mare din Municipiul Miercurea Ciuc”, proiect nr. 179/2006 elaborat de S.C. PODRUM S.R.L., cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 26 septembrie 2025

Analizând Referatul de aprobare nr. 39720/11.09.2025 al viceprimarului Bors Béla, și raportul de specialitate cu nr. 39726/11.09.2025 întocmit de Serviciul investiții și strategii din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 132/2006 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru investiția: „Reabilitarea strada Câmpul Mare din Municipiul Miercurea Ciuc”, proiect nr. 179/2006 elaborat de S.C. PODRUM S.R.L., cu modificările și completările ulterioare.

Pe baza rapoartelor comisiilor:

- Economice, servicii publice și comerț;
- Juridice;
- Urbanism;

Luând în considerare:

- Hotărârea nr. 74/2025 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Miercurea Ciuc pe anul 2025 și estimări pentru anii 2026-2028, cu modificările și completările ulterioare;
- Lucrarea este prevăzută în Lista de investiții, la subcapitolul 84.02.03.03. „Străzi” – „Reabilitarea străzii Câmpul Mare”.
- Hotărârea Consiliului Local nr. 132/2006 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru investiția: „Reabilitarea strada Câmpul Mare din Municipiul Miercurea-Ciuc” proiect nr. 179/2006 elaborat de S.C. PODRUM S.R.L., cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 278/2019 privind aprobarea modificării art. 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 136/2006 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru investiția: „Reabilitarea strada Câmpul Mare din Municipiul Miercurea-Ciuc” proiect nr. 179/2006 elaborat de S.C. PODRUM S.R.L., cu modificările și completările ulterioare;
- Certificatul de Urbanism cu nr. 726/14.11.2023, privind obiectivul de investiții: „Reabilitarea străzii Câmpul Mare”.

În baza prevederilor:

- Art. 291, alin (1), Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 44 al Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu completările și modificările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350 din 6 iulie 2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului , cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525 din 27 iunie 1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 9 și 10 al Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 59 din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2). literele b) și d), alin. (4) lit d), alin. (7) lit. k), m) și n), art. 139 alin. (1), (3), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 627 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. (1) – Se aprobă modificarea denumirii investiției din: „Reabilitarea strada Câmpul Mare din Municipiul Miercurea-Ciuc” în „Reabilitarea străzii Cîmpul Mare”.

(2) – Se schimbă denumirea Hotărârii Consiliului Local nr. 132/2006 de la denumirea „privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru investiția: „Reabilitarea strada Câmpul Mare din Municipiul Miercurea-Ciuc”, proiect nr. 179/2006 elaborat de S.C. PODRUM S.R.L, la denumirea „privind aprobarea Studiului de fezabilitate, pentru investiția: „Reabilitarea străzii Cîmpul Mare”.

Art. II. Se modifică Art. 1 al Hotărârii nr. 132/2006 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru investiția: „Reabilitarea strada Câmpul Mare din Municipiul Miercurea-Ciuc” proiect nr. 179/2006 elaborat de S.C. PODRUM S.R.L., cu modificările și completările ulterioare, care va avea următorul cuprins:

„Art.1 (1) – Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru investiția: „Reabilitarea străzii Cîmpul Mare”, cu următoarele indicatori tehnico-economici , conform Devizului general care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

2.) Valoarea totală :	7.295.436,98 lei (fără TVA),	8.689.230,50 lei (cu TVA)
din care: C+M:	5.155.086,65 lei (fără TVA),	6.237.654,85 lei (cu TVA)”

Art. III. Conform art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 74/2025 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Miercurea Ciuc pe anul 2025 și estimări pentru anii 2026-2028, investiția va fi finanțată din subcapitolul 84.02.03.03, titlu 71.01.01.

Art. IV. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Bors Béla, Direcția proiecte cu finanțare nerambursabilă, Investiții și achiziții publice, Serviciul investiții și strategii, Direcția economică – Serviciul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art.V. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului - Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului dl. Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului dl. Bors Béla;
- d) Direcției proiecte cu finanțare nerambursabilă, Investiții și achiziții publice;
- e) Serviciului investiții și strategii;
- f) Direcției economice – Serviciului financiar-contabil;
- g) PROIECT CONSULTING S.R.L. din Miercurea - Ciuc, prin grija Serviciului investiții și strategii.

Președintele ședinței
CZIKÓ MÁRIA

Contrasemnează pentru legalitate –
Secreta **I**
WOHLFA **ILF**

Anexă la HCL nr. 246 / 2025
Nr. 39698 / 11.09.2025.

Proiectant

SC PROIECT CONSULTING SRL

CUI: R14924982 Miercurea Ciuc str. Kossuth Lajos nr.12 /B ap 19

tel/fax: 0366-730-127; lukacsp@proiectcons.ro

CERTIFICAT SR EN ISO 9001; 14001; 18001

Pr/nr

1093/2024

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții

REABILITARE STRADA CÂMPUL MARE, MIERCUREA CIUC, JUDEȚUL HARGHITA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA 19%	TVA 21%	Total TVA	Valoare cu TVA
		lei		lei		lei
1	2	3		4		5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	600,000.00			-	600,000.00
1.2	Amenajarea terenului	-		-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-		-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-		-	-	-
Total capitol 1		600,000.00	-	-	-	600,000.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
Total capitol 2						
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	3,000.00	570.00	-	570.00	3,570.00
3.1.1	Studii de teren	3,000.00	570.00	-	570.00	3,570.00
3.1.2	Răport privind impactul asupra mediului	-		-	-	-
3.1.3	3.1.3. Alte studii specifice	-		-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,500.00	285.00		285.00	1,785.00
3.3	Expertizare tehnică	2,400.00	456.00	-	456.00	2,856.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	-		-	-	-
3.5	Proiectare	45,600.00	1,254.00	8,190.00	9,444.00	55,044.00
3.5.1	Temă de proiectare	-		-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-		-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6,600.00	1,254.00	-	1,254.00	7,854.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7,000.00		1,470.00	1,470.00	8,470.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00		1,470.00	1,470.00	8,470.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	25,000.00		5,250.00	5,250.00	30,250.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	40,000.00		8,400.00	8,400.00	48,400.00

3.7	Consultanță	-	-	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	112,500.00	-	23,625.00	23,625.00	136,125.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4,500.00	-	945.00	945.00	5,445.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	-	210.00	210.00	1,210.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,500.00	-	735.00	735.00	4,235.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	93,000.00	-	19,530.00	19,530.00	112,530.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	15,000.00	-	3,150.00	3,150.00	18,150.00
Total capitol 3		205,000.00	2,565.00	40,215.00	42,780.00	247,780.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	5,142,586.65	-	1,079,943.20	1,079,943.20	6,222,529.85
	Valoare investiție construire pista și trotuar etap 2	5,142,586.65	-	1,079,943.20	1,079,943.20	6,222,529.85
	Valoare investiție inițială construire drum etapa 1	-	-	-	-	-
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-	-	-
Total capitol 4		5,142,586.65	-	1,079,943.20	1,079,943.20	6,222,529.85
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	14,000.00	-	2,940.00	2,940.00	16,940.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	12,500.00	-	2,625.00	2,625.00	15,125.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	1,500.00	-	315.00	315.00	1,815.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	60,205.95	665.00	-	665.00	60,870.95
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	25,775.43	-	-	-	25,775.43
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5,155.09	-	-	-	5,155.09
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	25,775.43	-	-	-	25,775.43
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	3,500.00	665.00	-	665.00	4,165.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	474,131.38	-	99,567.59	99,567.59	573,698.97
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,500.00	-	315.00	315.00	1,815.00
Total capitol 5		549,837.33	665.00	102,822.59	103,487.59	653,324.92

CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț						
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-	-	-
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	798,013.00	-	167,582.73	167,582.73	965,595.73
Total capitol 7		798,013.00	-	167,582.73	167,582.73	965,595.73
TOTAL GENERAL		7,295,436.98	3,230.00	1,390,563.52	1,393,793.52	8,689,230.50
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		5,155,086.65	3,230.00	1,082,568.20	1,082,568.20	6,237,654.85

Data
10.09. 2025

Beneficiar / Investitor

Intocmit
Ing. Lukacs Peter
Sef proiect

BORS BELA

Digitally signed by BORS BELA
Date: 2025.09.11 10:17:33
+03'00'

**Zsolt-Peter
Lukacs**

Digitally signed by
Zsolt-Peter Lukacs
Date: 2025.09.10
16:08:55 +03'00'

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CZIKÓ MARIA

SECRETARUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA-CIUC
WOHLFAR DOLF